**ייפוי כוח בלתי חוזר לבחירת דירה**

אני הח"מ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ממנה ומייפה בזה את כוחו של ה"ה \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ת.ז.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן: "**מיופה הכח**") לבחור בשמי ועבורי דירה בפרויקט "אלעד" (להלן: "**הפרויקט**") המוקם על ידי חברת **תצפית מכרזים 2021 בע"מ, ח.פ. 516508215 בע"מ** (להלן: "**החברה**")במקרקעין הידועים כגוש 5763 חלק מחלקה 45, מגרש מס' 26 על פי תמ"ל 1081 והמצויים באלעד, ו/או כל גוש או חלקה או חלקת משנה אחרת שייווצרו כתוצאה מרישום ו/או חידוש רישום ו/או צירוף (איחוד) וגם/או הפרדה (פרצלציה) להלן: ("**המקרקעין**").

הנני לאשר בזאת כדלקמן:

1. בחירתו של מיופה הכח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין, ותהיה סופית ובלתי חוזרת.
2. ייפוי כוח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.
3. כוחו של ייפוי כוח זה יפה לבחירת הדירה בפרויקט בלבד, ולא לכל פעולה אחרת.

ולראיה באתי על החתום היום \_\_\_\_\_לחודש\_\_\_\_ לשנת\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**אישור עו"ד**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזה את חתימת \_\_\_\_\_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ על ייפוי כוח זה.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| תאריך |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_, עו"ד |